О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т Г Р А Д А Н Т О Н О В О
БУЛ. “ ТУЗЛУШКИ ГЕРОЙ” №26, ТЕЛ: 06071/21 01, ФАКС 24 28

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ:

Р Е Ш Е Н И Е № 356
ПО ПРОТОКОЛ № 45 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ
СЪСТОЯЛО СЕ НА 29.10.2026 г.

ОТНОСНО: „Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост по реда на чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост.“

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.39 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет

Р Е Ш И :

1. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2026 г. на Община Антоново в раздел IV, буква А - Описание на имотите, които Общината има намерение да предложи за продажба по реда на чл.35, ал.1 от ЗОС – чрез търг или конкурс, както следва:

1.1 Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 00518.502.70.1.1 по КККР на гр. Антоново с площ 37 кв.м., с адрес на самостоятелния обект - гр. Антоново, ул. “Тузлушки герой“ №65, ет.1, с предназначение на обекта: за търговска дейност, намира се на етаж 1 в сграда с идентификатор 00518.502.70.1 с предназначение: сграда със смесено предназначение, брой етажи:2. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 00518.502.70. За обекта е съставен АОС №3033/11.08.2026 г.

1.2 Поземлен имот с идентификатор 73078.90.18 по КККР на с. Трескавец, общ. Антоново, местност „ОДА АЛТЪ”, с площ 1018 кв.м., начин на трайно ползване: нива , трайно предназначение на територията: земеделска, категория – 4, стар номер 090018, при съседи: 73078.90.17, 73078.90.19, 73078.555.1, описан в АОС №3038/26.08.2026 г.

1.3 Урегулиран поземлен имот XVI в кв.7 с площ 824 кв.м, незастроен по плана на с.Трескавец , описан в АОС №3036/26.08.2026 г.

1.4 Урегулиран поземлен имот II-75 в кв.12 по плана на с. Трескавец, с площ 5066 кв.м незастроен , описан в АОС №3039/11.09.2026 г.

1.5 Поземлен имот с идентификатор 46468.21.55 по КККР на с. Малка Черковна местност „Армутлук” с площ 4356 кв.м., категория 7, с начин на трайно ползване: Нива , Трайно предназначение на територията: Земеделска, стар номер 021055, съседи: 46468.21.61, 46468.21.62, 46468.501.116, описан в АОС №3040/11.09.2026 г.

1.6 Поземлен имот с идентификатор 32473.501.561 по КККР на с.Изворово, вид територия Урбанизирана, НТП За друг вид застрояване, площ 1587 кв. м, стар номер 501.433, ведно с построената в имота сграда с идентификатор 32473.501.561.1, брой етажи 2, застроена площ 177 кв. м, построена 1948 г. с предназначение здравно заведение, описан в АОС №2906/14.07.2023 г.

1.7 Поземлен имот с идентификатор 61251.4.22 по КККР на с.Равно село, вид територия земеделска, категория 9, НТП Овощна градина, площ 2555 кв. м, стар номер 000109, съседи: 61251.4.18, 61251.4.20, 61251.4.21, 61251.4.23, 61251.501.6, описан в АОС №2906/14.07.2023 г.

1.8 Поземлен имот идентификатор 10584.27.25 по КККР на с.Вельово, м. КУС БУНАР, вид територия: земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 1162 кв. м, стар номер 000164, съседи: 10584.24.16, 10584.27.13, 10584.27.24, 10584.27.26, 72062.505.15, описан в АОС №3045/16.10.2026г.

1.9 Поземлен имот идентификатор 46468.21.72 по КККР на с.Малка Черковна, с площ 17 368кв.м , местност АРМУТЛУК, категория -7, вид територия: земеделска, начин на трайно ползване: нива, съседи: 46468.20.56, 46468.21.73, 46468.501.34, 46468.501.45, 46468.501.46, 46468.501.99, 46468.501.103, 46468.501.104, 46468.501.105, 46468.501.107, 46468.501.120, 46468.501.121, описан АОС №2961/09.07.2025г.

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот - частна общинска собственост, както следва:

1.1 Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 00518.502.70.1.1 по КККР на гр. Антоново с площ 37 кв.м., с адрес на самостоятелния обект - гр. Антоново, ул. "Тузлушки герой" №65, ет.1, с предназначение на обекта: за търговска дейност, намира се на етаж 1 в сграда с идентификатор 00518.502.70.1 с предназначение: сграда със смесено предназначение, брой етажи:2. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 00518.502.70. За обекта е съставен АОС №3033/11.08.2026 г., при начална тръжна цена 6500/ шест хиляди и петстотин / евро без ДДС.

1.2 Поземлен имот с идентификатор 73078.90.18 по КККР на с. Трескавец, общ. Антоново, местност „ОДА АЛТЪ", с площ 1018 кв.м., начин на трайно ползване: нива , трайно предназначение на територията: земеделска, категория – 4, стар номер 090018, при съседи: 73078.90.17, 73078.90.19, 73078.555.1, описан в АОС №3038/26.08.2026 г., при начална тръжна цена 350 /триста и петдесет / евро без ДДС.

1.3 Урегулиран поземлен имот XVI в кв.7 с площ 824 кв.м, незастроен по плана на с.Трескавец , описан в АОС №3036/26.08.2026 г., при начална тръжна цена 2 500 /две хиляди и петстотин / евро без включен ДДС.

1.4 Урегулиран поземлен имот II-75 в кв.12 по плана на с. Трескавец, с площ 5066 кв.м незастроен , описан в АОС №3039/11.09.2026 г., при начална тръжна цена 14 550 /четиринадесет хиляди петстотин и петдесет / евро без ДДС.

1.5 Поземлен имот с идентификатор 46468.21.55 по КККР на с. Малка Черковна местност „Армутлук" с площ 4356 кв.м., категория 7, с начин на трайно ползване: нива , Трайно предназначение на територията: земеделска, стар номер 021055, съседи: 46468.21.61, 46468.21.62, 46468.501.116, описан в АОС №3040/11.09.2026 г., при начална тръжна цена 1 500 / хиляда и петстотин / евро без ДДС.

1.6 Поземлен имот с идентификатор 32473.501.561 по КККР на с.Изворово, вид територия Урбанизирана, НТП За друг вид застрояване, площ 1587 кв. м, стар номер 501.433, ведно с построената в имота сграда с идентификатор 32473.501.561.1, брой етажи 2, застроена площ 177 кв. м, построена 1948 г. с предназначение здравно заведение, описан в АОС №2906/14.07.2023 г., при начална тръжна цена 8 500 /осем хиляди и петстотин / евро без ДДС.

1.7 Поземлен имот с идентификатор 61251.4.22 по КККР на с.Равно село, вид територия земеделска, категория 9, НТП Овощна градина, площ 2555 кв. м, стар номер 000109, съседи: 61251.4.18, 61251.4.20, 61251.4.21, 61251.4.23, 61251.501.6, описан в АОС №2906/14.07.2023 г., при начална тръжна цена 800 /осемстотин / евро без ДДС.

1.8 Поземлен имот идентификатор 10584.27.25 по КККР на с.Вельово, м. КУС БУНАР, вид територия: земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 1162 кв. м, стар номер 000164, съседи: 10584.24.16, 10584.27.13, 10584.27.24, 10584.27.26, 72062.505.15, описан в АОС №3045/16.10.2026г., при начална тръжна цена 400/четиристотин/евро без ДДС.

1.9 Поземлен имот идентификатор 46468.21.72 по КККР на с.Малка Черковна, с площ 17 368кв.м , местност АРМУТЛУК, категория -7, вид територия: земеделска, начин на трайно ползване: нива, съседи: 46468.20.56, 46468.21.73, 46468.501.34, 46468.501.45, 46468.501.46, 46468.501.99, 46468.501.103, 46468.501.104, 46468.501.105, 46468.501.107, 46468.501.120,

46468.501.121, описан АОС №2961/09.07.2025г., при начална тръжна цена 6000 /шест хиляди/ евро без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Антоново да извърши необходимите процедури по продажбата на имотите и сключи договор за покупко-продажба.

Общ брой общински съветници: 13
Присъствали: 13
Гласували: 11
„ЗА“ - 9
„ПРОТИВ“ - 1
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ - 1

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ:
_____/п/_____/Юсуф Исмаилов/

ВЯРНО С ОРГИНАЛА ПРИ ОбС - АНТОНОВО
ПРЕПИСА Е ИЗГОТВЕН ОТ ГЛАВЕН СПЕЦИАЛИСТ
ПРИ ДИРЕКЦИЯ “АПИО”: _____/п/_____/Н.Ахмедова-Исмаилова/