

НАРЕДБА

**ЗА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ТЪРГОВСКАТА
ДЕЙНОСТ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА
АНТОНОВО**



2023 година

Глава първа ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (1) С тази наредба се уреждат реда и условията за разкриване и функциониране на обекти за търговска дейност на територията на община Антоново.

(2) Целта на наредбата е при извършването на търговската дейност да се съблюдават следните принципи:

1. защита на потребителите;
2. защита на обществения ред;
3. опазване на околната среда;
4. защита от шума в околната среда от локални източници.

Чл. 2. (1) Търговски обекти по смисъла на тази наредба в зависимост от начина на строителство са:

1. Стационарни – намиращи се в жилищни и смесени централни територии и територии за обществено обслужване, съгласно изискванията на Наредба №7 на Министерството на регионалното развитие и благоустройство, за правила и нормативи за устройство на отделни видове територии и устройствени зони:

- 1.1. обекти за търговия с храни;
- 1.2. обекти за търговия с нехранителни стоки;
- 1.3. заведения за хранене и развлечения;
- 1.4. туристически обект- средства за подслон и места за настаняване;
- 1.5. обекти за комунални и други услуги;
- 1.6. бензиностанции, газ станции;
- 1.7. зали за развлекателни игри и интернет;
- 1.8. сервизи, работилници, ателиета за услуги, автомивки и автосервизи;
- 1.9. паркинги;
- 1.10. зали за хазартни игри;
- 1.11. складове за търговия на едро.

2. Нестационарни /преместваеми/, които не са трайно закрепени за терена и не нарушават целостта на настилката под тях:

- 2.1. павилиони;
- 2.2. подвижни щандове;
- 2.3. пунктове за изкупуване.

Чл. 3. (1) Амбулантна търговия по смисъла на тази наредба е търговия на дребно, извършвана на публични места /улици, площади, пазари, панаири и други подобни/ и извършвана:

1. във и от превозни средства
2. на сергии, палатки и други подобни.

(2) Не е амбулантна търговия, разнасянето по домовете на закупената или поръчана стока, както и дейността на търговските представители.

Чл. 4. Не са „Търговски обекти“ по смисъла на тази наредба:

- офиси на търговски дружества
- лекарски и стоматологични кабинети
- аптеки и дрогерии
- офиси на финансови институции
- обекти, осъществяващи дейността си на друго законно основание.

Глава втора
ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ В СТАЦИОНАРНИ ОБЕКТИ НА
ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА АНТОНОВО

Раздел I

Ред и условия за заявяване на работно време на стационарни търговски обекти

Чл. 5. (1) За упражняване на търговска дейност в стационарен обект физическите, юридически лица и едноличните търговци подават заявление за работно време при откриване на обекта в общинската администрация по местонахождението му.

(2) Заявлението за работно време на обекта (по утвърден образец в Центъра за административно обслужване) се подава до кмета на общината в срок до 1 (един) месец от започване дейността на обекта.

(3) В заявлението се посочва:

- фирма, ЕИК (БУЛСТАТ);
- вид на търговския обект;
- предмет на дейност;
- адрес на търговския обект;
- трите имена и телефон на лицето, отговорно за търговския обект;
- обектът се намира/не се намира в жилищна сграда;
- обектът отстои/не отстои на повече от 30 метра от жилищна сграда, заведение за отглеждане и възпитание на деца, учебно заведение, детска или спортна площадка;
- пред обекта ще има/няма да има разположени подвижни маси, столове и други.

(4) В зависимост от дейността на търговския обект, собствениците или стопанисващите търговски обекти е необходимо да притежават:

- удостоверение за регистрация, съгласно чл. 12, ал. 9 от Закона за храните – за обекти в които се предлагат храни;
- удостоверение за вписване в регистър по Закона за занаятите и номер на майсторско свидетелство - за обекти в които се упражняват занаяти;
- разрешение за поставяне на преместваем обект, издадено от главния архитект на Община Антоново – при нестационарните търговски обекти;
- валиден договор за наем или нотариален акт за собственост на недвижим имот по отношение на правото на ползване на обекта;
- документи, удостоверяващи въвеждането на строежа в експлоатация или промяна на предназначението на помещението, съгласно Закона за устройството на територията;
- становище на съответната Регионална здравна инспекция (РЗИ) относно спазване на граничните стойности на показателите за шум.

Чл. 6. (1) Физическите лица, юридическите лица и еднолични търговци определят работното време на обекта и осъществяват дейността си по начин, който не допуска дискомфорт от предизвикване на шум в околната среда (за урбанизираните територии) над граничните стойности, определени с Наредба № 6 от 26.06.2006 г. за показателите за

шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (издадена от министъра на здравеопазването /МЗ/ и министъра на околната среда и водите /МОСВ/, обн., ДВ, бр. 58 от 18.07.2006 г.).

(2) Работното време на търговските обекти е в следните интервали:

1. сезон „есен - зима“ – от 1 ноември до 31 март – от 06:00 часа до 22.00 часа;

2. сезон „пролет - лято“ – от 1 април до 31 октомври – от 06:00 часа до 23.00 часа;

(3) За търговски обект, който с дейността си предизвиква шум и се намира на отстояние до 30 метра от жилищни сгради, както и за обект, разположен в сграда с режим на етажна собственост, работното време е в следния интервал: от 08.00 ч. до 23.00 ч.

(4) С удължено работно време /извън посоченото в ал.3/, могат да работят търговски обекти, които са разположени в самостоятелни сгради и не предизвикват шум в околната среда над граничните стойности, определени с Наредба №6 от 26.06.2006 г. на МЗ и МОСВ. Собствениците/наемателите/ползвателите на такива обекти са длъжни да притежават становище на съответната Регионална здравна инспекция относно спазване на граничните стойности на показателите за шум.

(5) Изискванията за работно време в посочените интервали по ал.2 не се отнасят за търговски обекти- средства за подслон и места за настаняване.

Чл. 7. (1) След подаване на заявлението за работно време на търговския обект, длъжностно лице от Дирекция „МПТТТ“, извършва проверка на представените към заявлението необходими документи и посочена информация.

(2) При съответствие на заявените с установените от длъжностното лице данни, заявлението се заверява от кмета на общината или упълномощено от него лице и се вписва в регистър "Търговски обекти" на територията на община Антоново.

(3) Заверката на заявлението за работно време и вписването му в Регистър на търговските обекти се извършва в 14 - дневен срок от подаването му.

(4) При промяна на обстоятелствата по чл. 5, ал. 3, търговецът е длъжен в 14 (четирнадесет) дневен срок от настъпването им да информира кмета по същия ред – чрез подаване на заявление.

(5) При прекратяване на дейността в обекта – физическите лица, юридическите лица и едноличните търговци са длъжни да подадат заявление по образец в Община Антоново за отписване от регистъра на търговските обекти.

(6) След получаване на писмено уведомление от директора на РЗИ за прекратена процедура по издаване на становище по чл. 16б от Закона за защита от шума в околната среда, търговските обекти се отписват служебно от регистъра.

Чл. 8. Завереното заявление за работно време на търговския обект се съхранява в обекта.

Раздел II

Изисквания при извършване на търговска дейност в стационарен обект

Чл. 9. (1) Търговецът е длъжен да постави на фасадата на търговския обект надпис на български език с вида и наименованието на обекта.

(2) На видно място, в близост до входа на обекта, задължително се поставя постоянен надпис на български език, който съдържа фирмата и адреса на управление на търговеца, работно време на търговския обект, името и фамилията на лицето отговорно за обекта.

(3) На витрината на обекта могат да се поставят надписи на български език, указващи вида и наименованието му, както и наименованието на предлаганите стоки и услуги.

(4) Когато търговският обект е затворен, търговецът обявява това на мястото, на което обявява работното време.

(5) Обявеното работно време, заверено от кмета на общината, е задължително за търговеца.

Чл. 10. Търговецът е длъжен да държи на разположение на контролните органи всички необходими документи в зависимост от предмета му на дейност и при поискване да ги предоставя.

Чл. 11. (1) Забранява се зареждане на търговски обекти, разкрити и разположени в зони и територии, предназначени за жилищно строителство, рекреационни зони и територии и зони със смесено предназначение, както и в жилищни сгради и сгради със смесено предназначение, за времето от 23,00 до 8,00 ч.

(2) Забранява се озвучаването от търговски обекти и прилежащите им открити площи в зони и територии, предназначени за жилищно строителство, рекреационни зони и територии и зони със смесено предназначение, включително когато озвучаването се излъчва от място извън строителните граници на селищната територия или от неурбанизирана територия за времето от 14,00 до 16,00 ч. и от 23,00 до 8,00 ч.

(3) Изключение от забраната по ал.2 се допуска при провеждане на обществени мероприятия на открито, като озвучаването се допуска с разрешение на кмета на общината.

Чл. 12. Лицата, упражняващи търговска дейност в обекти на територията на община Антоново, са длъжни:

- 1.** да поддържат чистотата в обекта и прилежащата му територия;
- 2.** да следят за спазването на обществения ред в обекта, като при необходимост информират компетентните органи;
- 3.** в обекти с нощен режим на работа да осигуряват шумозаглушителна изолация;
- 4.** да спазват останалите нормативни актове имащи отношение към извършваната дейност.

Чл. 13. (1) Лицата, осъществяващи хотелиерство, са длъжни:

1. Да обявяват цените на нощувките и на другите предлагани от тях услуги чрез ценоразпис, поставен на видно за потребителите място в близост до рецепцията и във всяка стая.

2. Да обявяват цените така, че те да бъдат лесно разбираеми, да са четливо изписани и да не въвеждат потребителите в заблуждение.

3. Да обявяват цените задължително и в левове.

(2) В заведенията за хранене и развлечения се осигуряват ценоразписи: лист-меню за кухненската и сладкарската продукция и карт-меню за алкохолни и безалкохолни напитки със съответните продажни цени и грамажи на български език, които трябва да бъдат предоставяни на всеки потребител преди поръчката и при представяне на сметката.

Раздел III

Разполагане на преместваеми съоръжения пред стационарни обекти

Чл. 14. (1) Преместваеми съоръжения, обслужващи търговската дейност, извършвана в стационарни търговски обекти могат да се разполагат на общински терени само по реда на чл. 16, ал.1 от Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи на територията на община Антоново.

(2) От съоръженията по ал.1 не може да се извършва самостоятелна търговска дейност.

(3) За издаването на разрешения за поставяне на преместваеми обекти се заплаща такса съгласно Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Антоново.

Чл. 15. (1) Собствениците на стационарни обекти могат да ползват тротоарна площ за разполагане на преместваемо съоръжение, ако не се затруднява преминаването на пешеходци пред обекта.

(2) Захранването с електрическа енергия на съоръженията следва да бъде в съответствие с нормативните изисквания относно захранването с оглед запазване живота и здравето на гражданите.

Чл. 16. (1) Разполагането на преместваемите съоръжения се извършва само при следване на следните задължителни принципи:

1. поддържане на чистотата и обществения ред в обекта, пред който са разположени, външния вид и прилежащата му територия;
2. не се допуска ползването на тротоарите и площадите около търговския обект за складиране на непотребни вещи, боклуци, стоки и др.

Глава трета
ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ В НЕСТАЦИОНАРНИ /
ПРЕМЕСТВАЕМИ / ОБЕКТИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА АНТОНОВО

Раздел I

Ред и условия за търговия на открито в преместваеми съоръжения върху терени
общинска собственост

Чл. 17. (1) Търговия на открито върху терени /паркове, площи, улични платна и тротоари/, собственост на Община Антоново, се извършва по реда на Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи на територията на община Антоново.

(2) Общият брой на местата, на които може да се извършва търговия на открито, разположението им, видовете съоръжения, площта, която заемат се определят със схеми, одобрени от главния архитект на Община Антоново.

(3) За ползване на място за извършване на търговска дейност за преместваемите съоръжения се дължи такса съгласно Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Антоново или наем, съгласно сключен договор.

(4) Отдаването под наем на общински терени, съгласно одобрената схема за разполагане на преместваеми обекти, се извършва след проведен търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост., определен чрез търг. За издаването на разрешения за поставяне на преместваеми обекти се заплаща такса съгласно Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Антоново.

Чл. 18. Лицата, на които е издадено разрешение, извършват търговия на открито в часовия диапазон, съгласно чл. 6, ал.2 от настоящата наредба и задължително отстраняват съоръженията от терените - общинска собственост, в останалото време след срока на разрешителното /когато съоръжението е тяхно/.

Чл.19. На територията на община Антоново се организира ежеседмичен открит пазар на територия, определена с регулационния план на гр. Антоново и схема за разполагане, одобрена от главния архитект на Община Антоново, като таксите които се събират са съгласно Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Антоново и не е нужно да имат специално разрешение за ползване на място за извършване на търговската дейност.

Чл. 20. На територията на община Антоново не могат да бъдат предмет на търговия на открито:

1. стоки, които поради този начин на предлагане могат да бъдат опасни за здравето;
2. лекарства, лекарствени материали и продукти, медико-санитарни и хигиенни материали;

3. петролни продукти и дериватите им;
4. стоки, за които е предвидена забрана в нормативен акт.

Глава четвърта

ОСИГУРЯВАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНИЯ РЕД И ЧИСТОТАТА В ТЪРГОВСКИТЕ ОБЕКТИ

Чл. 21. Управителите и собствениците /ползвателите/ на търговски обекти са длъжни да вземат необходимите мерки за недопускане на нарушения на обществения ред в и около обекта, като своевременно уведомят и оказват всякакво съдействие на органите на реда за явно пияни или агресивни лица, както и лица, които са твърде шумни и създават чувство на безпокойство в околните.

Чл. 22. На собствениците /ползвателите/ на търговски обекти и прилежащите им терени се забранява:

1. предлагането, сервирането и продажбата на алкохолни напитки, тютюневи и свързани с тях изделия и изделия за пушене, различни от тютюневи изделия, на лица под 18 години;
2. предлагането, сервирането и продажбата на алкохолни напитки, на явно пияни лица;
3. посещението на малолетни лица след 20.00 часа и непълнолетни лица след 22.00 ч. без родител, настойник, попечител или лице, което се грижи за него или без придружител - надлежно упълномощено пълнолетно дееспособно лице, в питейни заведения, кафенета, дискотеки, обекти за обществено хранене, игрални и компютърни зали;
4. продажба на алкохолни напитки, тютюн и тютюневи изделия в учебни, възпитателни и здравни заведения;
5. разполагането им на зелените площи, с изключение на предвидените терени в схема, утвърдена от главния архитект на общината;
6. допускането на лица, носещи хладно или огнестрелно оръжие в заведения за хранене и развлечения;
7. допускането в залите за хазартни игри на лица под 18 години;
8. извършването на търговия с пиротехнически изделия с увеселителна цел, извън обектите по Закона за контрол над взривните вещества, огнестрелните оръжия и боеприпасите и Правилника за неговото приложение;
9. продаването на стоки с неустановен произход.

Чл. 23. Лицата, упражняващи търговска дейност в обекти на територията на община Антоново, са длъжни:

1. да поддържат чистотата в обекта и прилежащата му територия;
2. да следят за спазването на обществения ред в обекта, като при необходимост информират компетентните органи;

3. в обекти с денонощен режим на работа да осигуряват шумозаглушителна изолация;
4. да спазват останалите нормативни актове имащи отношение към извършваната дейност;
5. при снеговалеж и заледяване да организират постоянно почистване на тротоарите и работните площадки в района на обектите.

Глава пета

КОНТРОЛ И САНКЦИИ

Чл. 24. (1) Контролът по спазване разпоредбите на тази наредба се осъществява от кмета на общината.

(2) Проверки се извършват от служители на общинската администрация, упълномощени със заповед от кмета на общината.

(3) Проверки по спазване на работното време на търговските обекти, вписано в съответните регистри се извършват от лицата по ал. 2 и от служители на РУ „Полиция“ гр. Омуртаг.

Чл. 25. (1) Лицата при осъществяване на контролните си правомощия имат право:

1. на свободен достъп в търговските обекти;
2. да изискват необходимите документи;
3. да привличат експерти в съответната област, когато проверката е особено сложна и изисква специални знания;
4. да съставят актове за установяване на административни нарушения.

(2) Кметът може да предлага съвместни проверки по изпълнение на настоящата наредба с органите на ОДБХ, РЗИ, РУ „Полиция“ гр. Омуртаг и други контролни органи.

(3) Лицата при осъществяване на проверката са длъжни да:

1. да се легитимират при извършване на проверките;
2. установяват точно фактите при извършвания от тях контрол;
3. опазват служебната и търговската тайна и да не разгласяват данни от проверките преди тяхното приключване, както и да не използват информацията от проверката извън предназначението ѝ.

4. уведомяват съответните специализирани органи за контрол в случаите, в които смятат, че е налице нарушение на друг нормативен акт.

(4) Наказателните постановления за нарушения на разпоредбите на тази Наредба се издават от Кмета на община Антоново.

Чл. 26. За нарушения на разпоредбите на чл. 5 от настоящата наредба на виновните физически лица се налага глоба от 50 до 100 лв., а на едноличните търговци и юридическите лица - имуществена санкция в размер от 100 до 300 лв.

Чл. 27. За неспазване на разрешеното работно време на обекта, на виновните физически лица се налага глоба от 50 до 100 лв., а на едноличните търговци и юридическите лица - имуществена санкция в размер от 100 до 300 лв.

Чл. 28. За ползване на тротоари, площи, улични платна и други терени - общинска собственост, без разрешение в нарушение на изискванията на чл. 14 и чл. 17 от настоящата Наредба, на виновните физически лица се налага глоба от 100 до 1000 лв., а на едноличните търговци и юридическите лица - имуществена санкция в размер от 200 до 5000 лв.

Чл. 29. За нарушения на тази наредба, извън конкретно посочените в друг нормативен акт, на виновните лица се налага глоба, съответно имуществена санкция в размер от 100 до 1000 лв.

Чл. 30. Размерът на глобата се определя в зависимост от тежестта на извършеното нарушение. При повторно нарушение от същия вид, размерът на глобата или имуществената санкция, наложена на виновното лице се налага в двоен размер, освен при изрично определен друг размер на глобата.

Чл. 31. За образуване на административно-наказателни производства за нарушения на тази наредба, съставяне на актове, издаване, връчване и обжалване на наказателните постановления и тяхното изпълнение се прилагат разпоредбите на Закона за административните нарушения и наказания.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. Всички търговски обекти привеждат дейността си съгласно изискванията на настоящата Наредба в тримесечен срок от влизането ѝ в сила.

§2. Тази Наредба отменя Раздел III Осигуряване на обществения ред и чистота в търговските обекти, заведения за хранене, развлечения и увеселения от Наредба №1 за осигуряване на обществения ред, поддържане на чистотата, опазване на околната среда и защита на имуществото на територията на община Антоново

§3. Наредбата за осъществяване на търговската дейност на територията на Община Антоново е приета с Решение № 34 по Протокол 4 от заседание на Общински съвет – Антоново, проведено на 30.01.2024 г. Изменена и допълнена с Решение № 212 по Протокол № 29 от заседание на Общински съвет – Антоново, състояло се на 27.08.2025 г.

§4. Наредбата за осъществяване на търговската дейност на територията на Община Антоново влиза в сила от датата на приемането ѝ от Общински съвет – Антоново.

§5. /нов, приет с РШ №212 от 27.08.2025 г./ След датата на въвеждане на еврото в Република България, размерът на глобите, посочени в български лева, се превалутират и закръгляват в евро, съобразно реда по чл.12 и чл.13 от Закона за въвеждане на еврото в РБ.