



О Б Щ И Н А А Н Т О Н О В О

7970 Антоново, бул. "Тузлушки герой" № 26, факс: 06071/2428, тел. 06071/2222,
e-mail : info@antonovo.bg; ob_antonovo@abv.bg URL : <http://www.antonovo.bg>
БУЛСТАТ : 000875557

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
АНТОНОВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Хайредин Мехмедов - Кмет на Община Антоново

Относно: Предоставяне за ползване на мери, пасища и ливади за календарната 2026 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл. 25, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) собствеността на общините върху мерите и пасищата е публична. След последните изменения в ЗСПЗЗ и ППЗСПЗЗ, съгласно чл. 37и от ЗСПЗЗ и чл. 98 от ППЗСПЗЗ пасищата, мерите и ливадите от държавния и общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал.2, т. 6, т. е. без търг или конкурс, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни. Договорът се сключва след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена, на която са сключени договорите за землището за пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд за годината и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината за пасища, мери и ливади.

Пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд се предоставят под наем или аренда на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ. Общинският съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване. Съгласно § 2д от ЗСПЗЗ по смисъла на този закон „общо ползване” е традиционна практика на жителите от населеното място с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство върху обществените мери и пасища, включително чрез образуване на едно или повече колективни стада. Списък на имотите за индивидуално ползване с категории се обявява и публикува в Областна дирекция „Земеделие“, общинските служби по земеделие, общините и кметствата и на интернет страницата на Областна дирекция „Земеделие“ и на общината в срок до 1 март. Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. Лицата подават заявление по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните до общинската служба по земеделие, към което прилагат документи, в срок до 10 март и се отнася за следващата календарна година. Разпределянето на

пасища, мери и ливади се извършва за всяко землище на територията на общината от комисия, определена със заповед на директора на Областна дирекция „Земеделие“.

Комисията съставя протокол за разпределение на имотите в срок до 20 май. Същият се обявява и се публикува в Областна дирекция „Земеделие“, общинските служби по земеделие, общината и кметствата и на интернет страницата на Областна дирекция „Земеделие“ и на общината. Въз основа на протокола, в срок до 20 юни кметът на общината, съответно директорът на Областна дирекция „Земеделие“, сключва договор за наем с минимален срок **до 5 календарни години**, който започва да тече от следващата календарна година. При недостиг се извършва допълнително разпределение в съседно землище - при наличие на свободни площи, а останалите свободни пасища и мери от общинския поземлен фонд, ако има такива, се отдават под наем или аренда чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Договорите се сключват за една календарна година.

Съгласно чл. 37о, ал. 1 от ЗСПЗЗ Общинският съвет определя с решение, прието с мнозинство от общия брой на съветниците размера и местоположението на мерите, пасищата и ливадите за общо и за индивидуално ползване и правила за ползването на мерите и пасищата на територията на общината. Съгласно чл. 37о, ал. 4 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет ежегодно приема решение с мнозинство от общия брой на съветниците за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите, пасищата и ливадите, което съдържа годишен план за паша, съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади за общо и за индивидуално ползване и задълженията на общината и на ползвателите за поддържането им.

Във връзка с прилагането на определената в ЗСПЗЗ процедура от кметовете и кметските наместници на населените места бяха изискани списъци за броя на животните в съответното землище, за определяне на необходимите площи мери и пасища за предоставяне за общо и индивидуално ползване. На тази база е изготвено предложението на общинската администрация, което се внася за обсъждане от Общинския съвет.

Отдаването под наем на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд да се извършва по цени, но не по-ниска от средното годишно рентно плащане за землището или за общината.

В описа на мерите, пасищата и ливадите от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване не са включени имоти или части от тях, включени в лесоустройствения план на Община Антоново.

Предвид гореизложеното, предлагам на основание чл. 21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл. 37и и чл. 37о от ЗСПЗЗ и чл. 98 и сл. от ППЗСПЗЗ, Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади - общинска собственост и по чл. 19 и § 26 от ЗСПЗЗ за общо и за индивидуално ползване през календарната 2026 г.

2. Приема Списък на населените места, площите с пасища, мери и ливади собственост на Община Антоново и обезпечеността за животинска единица. / Приложение №1 /

3. Утвърждава Годишен план за паша за календарната 2026 г. за общо и индивидуално ползване на мери и пасища- общинска собственост и по чл. 19 и § 26 от ЗСПЗЗ, съгласно Приложение № 2.

4. Определя Правила за ползването на мерите, пасищата и ливадите на територията на общината, съгласно Глава V на Приложение № 2:

5. Определя мерите, пасищата и ливадите от общинския поземлен фонд за общо ползване, съгласно Приложение № 3.

6. Определя мерите, пасищата и ливадите от общинския поземлен фонд за индивидуално ползване, съгласно Приложение № 4.

7. Определя задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на мерите и пасищата, съгласно Глава VI от Приложение 2;

ВНОСИТЕЛ:
ХАЙРЕДИН МЕХМЕДОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА АНТОНОВО

Съгласувал:
Татяна Петрова
Директор дирекция „ФСДУС“

Изготвил:
Ивелина Стойкова
специалист в д-я „ФСДУС“