

**ДО ЧЛЕНОВЕТЕ
НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ
АНТОНОВО**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Хайредин Мустафов Мехмедов – Кмет на Община Антоново

ОТНОСНО: Отдаване под наем на терен – публична общинска собственост за поставяне на зарядна колонка за електрически превозни средства и прилежащо паркомясто

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В Община Антоново е постъпило Заявление с вх. № 7000-298/11.12.2023 г. от „ЕН ЕР ДЖИ СОФТ“ ЕООД гр. Русе с ЕИК 117694352, с което фирмата иска да ѝ бъде отдаден под наем терен – общинска собственост, на който да бъде разположена зарядна станция за зареждане на електрически автомобили с площ от 1 кв.м.

Съгласно чл. 56а, ал. 1 и ал.2 от Закон за устройство на територията: „(1) Части от улици, тротоари, площади, озеленени площи за широко обществено ползване и други имоти и обекти - публична общинска собственост, могат да се ползват за извършване на търговска и/или друга дейност на открито чрез съоръжения и елементи - открити щандове, апарати, грилове, хладилни витрини, щендери, колички и други подобни, въз основа на разрешение, издадено от кмета на общината. (2) Условията и редът за издаване на разрешението по ал. 1 се определят с наредбата по чл. 56, ал. 2 или по чл. 13а.“

В съответствие с Наредбата за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи на територията на община Антоново главният архитект на Община Антоново е одобрил схема за разполагане на зарядна колонка за електрически превозни средства на терен с площ от 1 кв. метра, находящ се на улица „Тузлушки герой“ в гр. Антоново, в близост до сградата на Общинска администрация, представляващ публична общинска собственост.

Със Заповед №РД-38 от 08.02.2024 г. въз основа на Решение №2 по Протокол №1 от 18.01.2024 г. на Комисия по безопасност на движение по пътищата при Община Антоново е определено място за успоредно паркиране на лек автомобил към площта на зарядната колонка за електрически автомобили.

Отдаването под наем на общински терени – публична общинска собственост за срок до 10 години, се извършва след провеждане на публичен търг по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, след решение на Общинския съвет, с което се определя и началната месечна тръжна наемна цена.

С Решение 449 по Протокол 60 от заседание на Общински съвет – Антоново, състояло се на 26.10.2023 г. се допълни Приложение 3 към чл. 21, ал.1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Антоново с нова т.б.13 в която се предвиди цена за разполагане на зарядни

колонки за електрически превозни средства на кв.м на ден – 1,00 лв. и на кв.м. на месец – 25,00 лв.

Съгласно т.11 от Приложение 3 на Наредбата за ползване на тротоари, площи, улични платна и други общински терени наемната цена за първа зона е 1, 30 лв. на кв.м. на месец.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 във връзка с ал. 2 на Закона за общинската собственост, чл. 17, ал.1 от Наредбата за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи на територията на община Антоново

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок до 10 /десет/ календарни години на терен с площ от 1 кв.м., находящ се на улица „Гузлушки герой“ в гр. Антоново, в близост до сградата на Общинска администрация, представляващ публична общинска собственост, за разполагане на зарядна колонка за електрически превозни средства и прилежащо паркомясто с площ от 10 кв.м. с начална тръжна месечна цена от 38,00 /тридесет и осем/ лв. без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Цар Антоново да проведе публичния търг, след което да сключи договора за наем.

ВНОСИТЕЛ:

ХАЙРЕДИН МЕХМЕДОВ

Кмет на Община Антоново